

[La maîtrise de l'énergie](#)

La rénovation énergétique de l'habitat

Pour mieux accompagner les projets de rénovation, [une plateforme habitat a été mise en place](#).

Elle guide les particuliers dans leurs projets d'habitat avec un fort volet sur la rénovation énergétique.

Sur la période du 1er janvier 2021 à janvier 2023, la plateforme a permis d'accompagner 1006 foyers dans leurs projets de rénovation énergétique (voir [le PLH - Plan Local de l'Habitat 3](#)).

Soutien à la rénovation énergétique des bâtiments communaux

Roche aux Fées Communauté met à disposition des communes un "Conseil en Energie Partagé".

Le "Conseil en Energie Partagé" (CEP) est un service spécifique aux petites et moyennes collectivités qui consiste à partager les compétences en énergie d'un technicien spécialisé. Cela permet aux collectivités n'ayant pas les moyens financiers et techniques en interne de mettre en place une politique de maîtrise de la consommation énergétique du patrimoine bâti et de réaliser des économies.

Un technicien CEP est à disposition des communes de Roche aux Fées Communauté à hauteur de 0,3 ETP, il accompagne donc les communes dans leur démarche de gestion et de maîtrise des consommations des bâtiments publics et peut accomplir plusieurs missions, dont :

- Réaliser un inventaire du patrimoine de la collectivité (état général, isolation, etc)
- Suivre les consommations et les dépenses énergétiques
- Détecter les erreurs de facturation, optimiser la tarification
- Emettre des préconisations sur les travaux de rénovation énergétique à mettre en œuvre
- Conseil dans la rédaction de cahier des charges

Pour compléter cet accompagnement, Roche aux Fées Communauté s'appuie sur le programme "SERENE" assuré par le Syndicat d'Energie d'Ille-et-Vilaine (SDE 35). Ce service est complémentaire du travail du CEP et vise un accompagnement à la rénovation énergétique des bâtiments publics.

Pour plus d'informations sur le programme SERENE du SDE35, [veuillez cliquer ici](#) ou contacter le CEP : jean-philippe hamon@rafcom.bzh.

Sensibilisation et accompagnement

Roche aux Fées Communauté s'engage dans un Plan de sobriété interne

Dans une démarche de cohérence avec les objectifs de réduction de consommation d'énergie inscrits dans le Plan Climat-Air-Energie, Roche aux Fées Communauté a mobilisé ses agents pour réaliser un mettre un œuvre un Plan de sobriété interne.

L'objectif : réduire les consommations d'énergie et de ressources des agents dans le cadre de leurs missions à travers la sensibilisation et la mise en place d'écogestes.

Selon l'association Négawatt, la sobriété consiste en "une démarche de réduction des consommations superflues", ainsi le plan de sobriété interne recense des écogestes que les agents peuvent mettre en place au quotidien pour réduire leur empreinte écologique au travail. Ces actions se divisent en quatre catégories : la sobriété numérique, la sobriété énergétique des bâtiments, la prévention et la gestion des déchets, la mobilité durable. Ces écogestes sont complétés par des actions de sensibilisation à destination des agents : Fresques du Climat, formation à la sobriété numérique, semaine du ménage numérique, etc.

Vous avez un projet de rénovation énergétique ? Contactez-nous !

Service habitat de Roche aux Fées Communauté

[> Habitat RAFCOM](#)

16 rue Louis Pasteur
35240 RETIERS

02 99 43 64 87

rgba(255,255,255,1)

Vous souhaitez faire un bilan énergétique de vos bâtiments communaux ?

Service Conseil en Energie Partagée

Pôle technique de Roche aux Fées Communauté

02 99 43 64 87

rgba(255,255,255,1)