

Campagne de financement participatif

Projet solaire au sol de Janzé

Présentation du projet

TotalEnergies vous propose de participer au financement de son projet solaire, l'occasion de contribuer à la transition énergétique locale tout en bénéficiant des retombées économiques de cette réalisation.

Ce projet est situé sur une ancienne zone de la carrière de Montlouis, où des activités d'extraction, de stockage et de transit de granulats se sont succédées jusqu'en 2011.

Dans le cadre de la remise en état du site, un remblaiement a été réalisé avec des matériaux inertes non dangereux issus de l'exploitation de la carrière. La production d'électricité bas carbone offre une seconde vie à ce site anthropisé, tout en contribuant aux objectifs de transition énergétique du territoire.

La construction de la centrale est en cours depuis janvier 2025. Elle devrait injecter ses premiers électrons sur le réseau d'ici la fin de l'année.

Chiffres estimatifs

 **3.5 Mwc**
puissance installée

 **3.4 hectares**
surface d'implantation

 **4.1 GWh/an**
production d'énergie

 **144 tonnes/an**
rejet de CO₂ évité*

 **2 570 habitants**
équivalent de la
consommation électrique
(hors chauffage)

*selon le mix électrique français

Financement participatif

TotalEnergies souhaite partager la valeur du projet avec le territoire en ouvrant une partie du financement à la souscription des riverains.

Cette campagne d'investissement, qui débutera le 16 juin 2025, a pour objectif de récolter 320 000 €. Les investisseurs seront tenus informés des avancées du projet.

La souscription sera en priorité réservée aux résidents de Roche aux Fées Communautés, ainsi qu'aux habitants des communes limitrophes (Tresboeuf, La Couyère, Saulnières, Corps-Nuds et Piré-Chancé) puis ouverte progressivement aux résidents du département d'Ille-et-Vilaine et des départements limitrophes.

Le financement participatif : comment ça fonctionne ?

1. Créez un compte sur www.lendosphere.com.
2. Sélectionnez la campagne dédiée à la centrale solaire de Janzé.
3. Prenez connaissance des modalités d'investissement en ligne.
4. Souscrivez à la collecte : à partir du 16 juin.
5. Les remboursements et gains que vous percevrez seront crédités annuellement et directement sur votre compte Lendosphere : vous pourrez à tout moment les virer vers votre compte bancaire traditionnel ou les réinvestir dans de nouveaux projets via Lendosphere.

Investir présente un risque de non-remboursement du capital et de non-versement des intérêts. N'investissez que les sommes dont vous n'aurez pas besoin pendant la durée de l'investissement. N'investissez pas dans ce que vous ne comprenez pas parfaitement.

Informations pratiques

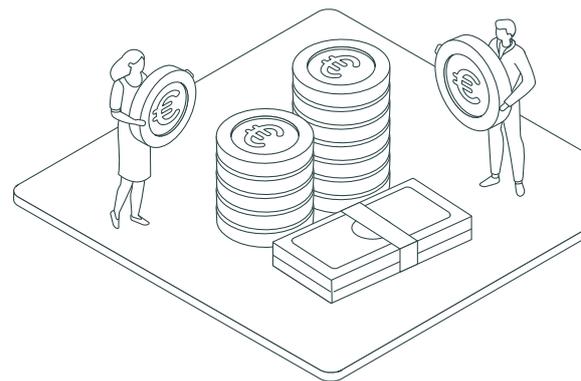
- > Lien vers la campagne de financement participatif : www.lendosphere.com/janze



- > Pour plus d'informations, vous pouvez contacter les équipes :
contact@lendosphere.com
Tél. 01 82 83 97 52

Être acteur de la transition énergétique et du dynamisme de son territoire

Le financement participatif est un moyen simple pour les citoyens de contribuer localement à la transition énergétique et de bénéficier directement des retombées financières de projets vertueux.



Pour tout complément d'information, vous pouvez contacter :



Julien DESGROUAS
Chef de projets EnR
TotalEnergies Renouvelables France
julien.desgrouas@totalenergies.com



TotalEnergies Renouvelables France
Agence de Nantes

5 impasse de l'Espéranto - 44800 Saint-Herblain
Tél : +33 (0)2 40 67 19 61
contact.renouvelables@totalenergies.com

renouvelables.totalenergies.fr

Crédits photos : TotalEnergies Renouvelables France - Janvier 2025

